



Codice: N01/101	Baldo Ubaldi Monolocale Arredato	Euro 109.000,00
-----------------	----------------------------------	------------------------

Salone: 1	Camere: 0	Bagni: 1	20 mq ²
-----------	-----------	----------	--------------------

Baldo Degli Ubaldi e piu' precisamente in via Bonaventura Cerretti a pochi passi dalla fermata della metropolitana della linea "A" siamo a proporre in palazzina in cortina un grazioso monolocale con una superficie di 20 mq. sito al 5° piano servito da ascensore (una rampa a piedi) completamente ristrutturato ed arredato in stile moderno. Unico ambiente con divano letto zona cottura con cucina ad induzione e bagno con doccia. Climatizzatore caldo/freddo per il riscaldamento. A concludersi una terrazza condominiale con suggestiva vista sul Cupolone di San Pietro con accesso anche direttamente dal monolocale. Gode di estrema luminosita' in tutto l'arco della giornata vista l'ottima esposizione a Sud/Est. Ottimo investimento come Pied-A-Terre vista la centralita' dell'immobile e la comodita' di una variegata scelta di servizi pubblici di superficie e della metropolitana con negozi di ogni genere nonche' la straordinaria possibilita' di vivere a poca distanza anche dal centro storico. La richiesta e' di Euro 109.000 (codice N01/101) . Tutte le indicazioni in questa inserzione hanno valore puramente indicativo e non costituiscono elemento contrattuale. Gestimm Italia

Caratteristiche

Palazzina: Cortina	Piano: 5	Piani stabile: 5
Portiere: No	Ascensore: Si	Anno costruzione: 1960
Superficie commerciale: 20 mq ²	Superficie calpestabile: 15 mq ²	Esposizione: Sud/Est
Cucina: Zona Cottura	Terrazzo: No	Balcone: No
Riscaldamento: Inverter	Spese condominiali: 150	Aria Condizionata: Si
Porta blindata: Si	Allarme: No	Videocitofono: No
Grate: No	Zanzariere: No	Piscina: No
Box: 0	Posto auto: 0	Cantina: No
Rendita Catastale: 158.81	Categoria Catastale: A/4	Classe Energetica: D 109.46