



Gestimm Italia
Gestioni Immobiliari



Codice: N01/401

Centro Giolitti Porta Maggiore

Euro 405.000,00

VENDITA

Centro - San Pietro - Prati · Roma centro

APPARTAMENTO

Centro via Giolitti lato Porta Maggiore pressi stazione Termini in zona servita da mezzi pubblici metro ed attività commerciali proponiamo in palazzo d'epoca ristrutturato appartamento da ristrutturare con soffitti alti 4 metri che permettono di ricavare spazi importanti - L'immobile si trova al 3° piano con ascensore ed è luminoso panoramico - La superficie di 130 mq. si sviluppa come segue: ampio ingresso grande corridoio 4 camere cucina abitabile bagno ed armadio a muro - Per la sua posizione centrale può essere un'opportunità per farne un investimento anche ad uso ricettivo. Tutte le indicazioni in questa inserzione hanno valore puramente indicativo e non costituiscono elemento contrattuale. Gestimm Italia.

Caratteristiche

Sup. commerciale: 130 m ²	Sup. calpestabile: 120 m ²	Piano: 3	Esposizione: Sud/Ovest
Salone: 1	Camere: 3	Cucina: Abitabile	Bagni: 1
Palazzina: Epoca	Anno costruzione: 1900	Piani stabile: 6	Riscaldamento: Autonomo
Categoria catastale: A/2	Rendita catastale: Euro 1633,29	Classe energetica: G 175,02	Spese cond.: 65 x mese

Dotazioni

Box: No	Posto auto: No	Terrazzo: No	Balcone: No
Portiere: Si	Ascensore: Si	Piscina: No	Cantina: No
Aria condizionata: No	Allarme: No	Videocitofono: No	Porta blindata: Si
Grate: No	Zanzariere: No		